

В Чеській Республіці кожен громадянин може самостійно шукати житло, або скористатися послугами агентства з нерухомості. Якщо ви звертаєтесь в агентство за допомогою пошуку житла, необхідно враховувати той факт, що така послуга платна – зазвичай ціна дорівнює місячній орендній платі (може бути й вищою).

Щомісячно сплачується **певна сума за користування житлом** (квартирою, будинком) та за надані послуги, а саме.

- оренда
- концесійні платежі (плата за користування телебаченням або радіо; сплачуються безпосередньо оператору мовлення)
- передплата за комунальні послуги (електроенергія, газ, водопостачання)
- передплата за послуги, пов'язані з користуванням квартирою або будинком (плата за відведення стічних вод, прибирання будинку, освітлення приміщень спільного користування, вивіз сміття, користування ліфтом тощо).

Щороку складається звіт про заборгованість („виучтовані“), в якому може бути вказана як переплата, так і недоплата в залежності від споживання за вказаний період.

- НЕДОПЛАТА – необхідну суму слід сплатити протягом вказаного терміну. Якщо у вас виникла заборгованість, рекомендуємо збільшити суму вашої щомісячної передплати, щоб уникнути заборгованості в наступному періоді.

- ПЕРЕПЛАТА – різниця вам буде повернена або перенесена на наступний період.

Звіт про заборгованість відправляється поштою на адресу проживання, або на електронну пошту.

!!! УВАГА !!!

- **НЕОБХІДНО МАТИ ВКАЗАНУ ПРАВИЛЬНУ АДРЕСУ ДЛЯ ОТРИМАННЯ КОРЕСПОНДЕНЦІЇ (або адресу доручення).** Якщо ви змінили місце проживання, то необхідно повідомити про це відповідним органам та установам.
- Детальну інформацію стосовно адреси доручення знайдете за [посиланням](#).