

# ЖИТЛО В ЧЕСЬКІЙ РЕСПУБЛІЦІ



Огляд регулярних платежів за житло,  
річного перерахунку та важливих повідомлень.

В Чеській Республіці кожен громадянин може самостійно шукати житло, або скористатися послугами агентства з нерухомості. Якщо ви звертаєтесь в агентство за допомогою пошуку житла, необхідно враховувати той факт, що така послуга платна – зазвичай ціна дорівнює місячній орендній платі (може бути й вищою).

## ПЛАТА ЗА ЖИТЛО

Платежі, пов'язані з користуванням квартирою / будинком, сплачуються регулярно щомісяця:

- оренда
- концесійні платежі (плата за користування телебаченням або радіо; сплачуються безпосередньо оператору мовлення)
- передплата за комунальні послуги (електроенергія, газ, водопостачання)
- передплата за послуги, пов'язані з користуванням квартирою або будинком (плата за відведення стічних вод, прибирання будинку, освітлення приміщень спільного користування, вивіз сміття, користування ліфтом тощо).

Щороку складається звіт про заборгованість („виучтовані“), в якому може бути вказана як переплата, так і недоплата в залежності від споживання за вказаний період.

**НЕДОПЛАТА** – необхідну суму слід сплатити протягом вказаного терміну. Якщо у вас виникла заборгованість, рекомендуємо збільшити суму вашої щомісячної передплати, щоб уникнути заборгованості в наступному періоді.

**ПЕРЕПЛАТА** – різниця вам буде повернена або перенесена на наступний період.



Звіт про заборгованість відправляється поштою на адресу проживання, або на електронну пошту.



## УВАГА

- НЕОБХІДНО МАТИ ВКАЗАНУ ПРАВИЛЬНУ АДРЕСУ ДЛЯ ОТРИМАННЯ КОРЕСПОНДЕНЦІЇ (або адресу доручення). Якщо ви змінили місце проживання, то необхідно повідомити про це відповідним органам та установам.
- Детальну інформацію стосовно адреси доручення знайдете за [посиланням](#).



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO VNITRA  
ČESKÉ REPUBLIKY



Poradna  
pro integraci

Projekt "Centrum na podporu integrace cizinců v Ústeckém kraji" reg. č. CZ.12.01.02/00/24\_022/0000077 je financován OP AMIF a MV ČR.